



136 mq - € 165.000



vani: 2

[.:it]Arenzano all'interno della zona commerciale, vendiamo capannone ristrutturato disposto su due livelli con portata soppalchi pari a 260kg/mq. La superficie del capannone 136 mq con soppalco di pari metratura. Per questo capannone esiste la possibilità di essere unito ad un capannone adiacente per un totale di mq 347mq a piano. Il capannone ha un portico esterno di 15mq, un portone di ingresso paria a 4,10mt di larghezza e 3,60 mt di altezza, ha 5 finestre al piano terra e 4 finestre a livello del soppalco. La scala che unisce i due piani è di larghezza pari a 1,5 mt con corrimano. L'impianto elettrico con plafoniere al neon, predisposizione per installazione bi un servizio igienico. Altezze capannone: Piano terra 2,72 mt Altezza ingresso 3,75mt Altezza soppalco 3,73mt Prezzo e modalità di pagamento verranno comunicati in sede di visita. [.:]

Classe energetica in fase di approvazione



Il presente documento non costituisce elemento contrattuale

Agente di riferimento:



Roberto Presciutti

Mob 392.1503704

Tel 010.9135125

Email info@arenzanoimmobiliare.com

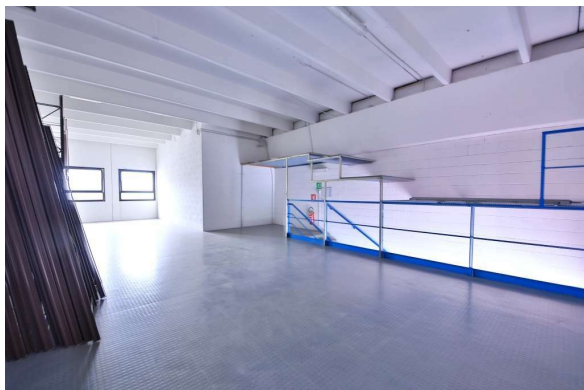
Arenzano Immobiliare

via Olivete 39 - 16011 Arenzano (GE)

Tel 010.9135125

Mob 392.1503704

Email info@arenzanoimmobiliare.com



Il presente documento non costituisce elemento contrattuale

Agente di riferimento:



Roberto Presciutti

Mob 392.1503704

Tel 010.9135125

Email info@arenzanoimmobiliare.com

Arenzano Immobiliare

via Olivete 39 - 16011 Arenzano (GE)

Tel 010.9135125

Mob 392.1503704

Email info@arenzanoimmobiliare.com